



Mit gewissenhafter
Kanalsanierung bewahren
wir unser höchstes Gut:
sauberes Trinkwasser.



Irina Dörschel
Geschäftsführung

Experten für Kanalinstandhaltung

Die lebenswerte Zukunft der Menschen hängt vom verantwortungsvollen Umgang mit der Natur ab. Nachhaltigkeit wird zur Grundlage des Handelns. Für moderne Ingenieurarbeit bedeutet dies, die Verbindung zwischen aktivem Umweltschutz und Wirtschaftlichkeit zu schaffen.

Zu einer zukunftssicheren Infrastruktur gehören auch intakte Kanalnetze, mit allen angrenzenden Bauwerken. Entsprechend dem Wasserhaushaltsgesetz müssen diese betriebssicher, statisch tragfähig und dicht sein.

Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Ein effektiver Wasserkreislauf und eine gesunde Umwelt mit sauberem Grundwasser.

Langfristig kann der Werterhalt von Entwässerungssystemen nur durch eine intelligente Instandhaltungsstrategie abgesichert werden. Deren Umsetzung verlangt ein hohes Maß an Fachkompetenz.

Als erfahrenes Ingenieurbüro sind wir Ihr zuverlässiger Partner bei der Bewältigung des detailreichen Fachgebietes. Vom Informationsgespräch über die strategische Konzeption bis hin zum konkreten Sanierungsprojekt – wir betreuen und überwachen für Sie alle Leistungen zur Kanalinstandhaltung.

Unsere Stärken sind Fachkompetenz,
Erfahrung und Persönlichkeit.

ingenieurbüro
doerschel

ingenieurleistungen zur kanalsanierung

Erfahrung seit 1988



Vertrauen
 Fachkompetenz
 und Individualität
 Wissen
 Werterhalt

Das Team vom Ingenieurbüro Dörschel führt für Sie sämtliche Ingenieurarbeiten auf dem Fachgebiet der Kanalstandhaltung aus.

Unser Ziel:
 Eine partnerschaftliche und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Mit Fachkompetenz und Erfahrung setzen wir Ihre Projekte wirtschaftlich um.

Unsere Stärke:
 Die Auftraggeber werden individuell und persönlich betreut.

Mit ständig aktualisiertem Know-how garantieren wir wirtschaftliche Sanierungsstrategien. Unsere Sanierungskonzepte sind vielfach erprobt und spiegeln sich in zutreffenden Ausschreibungen wider.

Wir erstellen durchdachte Leistungstexte, um eine faire Basis für Dienstleistungsarbeiten zu schaffen. Die Umsetzung von Sanierungsprojekten ist von Veränderungen geprägt. Hierfür prüfen und bewerten wir die jeweilige Situation. Die Baubetreuung erfolgt praxisnah.

Für unsere öffentlichen und privaten Auftraggeber bearbeiten wir Projekte in unterschiedlichen Größenordnungen.

Bei uns erhalten Sie maßgeschneiderte Lösungen, termingerecht und zuverlässig.

Ingenieurleistungen zur Kanalstandhaltung



01

Strategie als Kompass

Kanalstandhaltung bedeutet den verantwortungsvollen Umgang mit hohen finanziellen Mitteln. Schließlich weisen die Kanalnetze in der Regel den größten Anteil des Gesamtvermögens und damit den höchsten Investitionsbedarf der kommunalen Haushalte auf. Verschiedene Strategien führen zu unterschiedlichen Ergebnissen. Hier zählt die Investition an der richtigen Stelle, um Nachhaltigkeit erreichen zu können.

Eine allgemein gültige Sanierungsstrategie kann es nicht geben. Zu unterschiedlich sind die jeweiligen örtlichen, rechtlichen und finanzwirtschaftlichen Rahmenbedingungen. Erst mit einer Analyse der konkreten Situation ist es möglich, passende Planungskriterien zu finden.

Entscheidend bleibt das Kernziel: die Aufrechterhaltung der Funktions- und Betriebssicherheit des Kanalnetzes unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Belange.

Die Umsetzung dieser Vorgaben sollte auf Grundlage einer ganzheitlichen Strategie erfolgen. Entscheidend ist hierfür die Beurteilung der aktuellen Substanz des Kanalsystems. Darauf aufbauend kann der Wert der Infrastruktur ermittelt werden.

Je nach individueller Situation wird anschließend eine Sanierungsstrategie erarbeitet und festgelegt.



02

Bestand gründlich erfassen

Die Bestandserfassung ist Grundlage für technische und wirtschaftliche Entscheidungen. Deshalb kommt dieser eine hohe Bedeutung zu. Zutreffende Anforderungen für die Kanalinspektion und deren Überprüfung entscheiden später über den Aufwand bei Sanierungsprojekten.

Nicht zuletzt müssen die Daten einwandfrei aufbereitet und passend für die Einlesung über alle erforderlichen Schnittstellen der elektronischen Datenverarbeitung sein.



03

Zustandsanalyse mit Weitsicht

Die Zustandsanalyse ist der Kern der ingenieurtechnischen Bearbeitung. Eine detaillierte Auswertung von Inspektionsunterlagen und Filmen ist unabdingbar.

Hier zählen Erfahrung und akribische Kleinarbeit. Die Auswertung der aufgestellten Analysen kann im Kanal-kataster und in den Planunterlagen visuell aufbereitet werden.

Aus der Zustandsanalyse leiten sich konkrete Sanierungsmaßnahmen ab. Der Vergleich der Sanierungsvarianten macht Qualitäts- und Preisunterschiede deutlich.



04

Individuelle Konzepte entwickeln

Konzepte zur Kanalstandhaltung gibt es viele, auf die Auswahl kommt es an.

Die konkrete Situation der Auftraggeber entscheidet hier über die Vorgehensweise. Neben der Abstimmung zu finanziellen Mitteln ist eine praxisgerechte Umsetzung anzustreben. Die Einteilung in sinnvolle Instandhaltungsgebiete fördert Übersicht und Regelmäßigkeit.

Für die Kanalsanierung steht der Abarbeitung nach Schadensklassen eine ingenieurtechnisch begründete Prioritätenauswahl gegenüber.



05

Effektive Objektplanung

Der Ausführungsplanung liegt der ingenieurtechnische Anspruch zugrunde, definierte Projekte fachlich qualifiziert und ausführungssicher auszuschreiben.

Individuell angepasste Leistungstexte garantieren dabei die Umsetzung der Planung in die Praxis. Eindeutige Planunterlagen sind ein wesentlicher Bestandteil.

Neben der dem konkreten Schadensbild zugewiesenen Ausführungstechnik werden projektbezogene Randbedingungen, wie Verkehrssicherung, Wasserhaltung, Grundwasservorabdichtung, Terminalsituation, Budgetplanung und Baustellenkoordinationen eingearbeitet.

06

Bauleitung heißt Erfahrung

In der Kanalsanierung wird eine Vielzahl von technischen Geräten und Stoffen eingesetzt. Das Ergebnis hängt entscheidend von der Bedienung und von den Möglichkeiten der Gerätschaften ab.

Im Unterschied zu standardisierten Baustellen sind bei der Kanalsanierung immer wieder neue Situationen zu beherrschen.

Die tatsächliche Ausführung und deren Dokumentation ist die Grundlage für Nachhaltigkeit. Effiziente Kontrolle fördert den erfolgreichen Abschluss der Arbeiten.

Unser Anspruch auf die vollständige, digitale Abschlussdokumentation setzt Maßstäbe.

07

Bestandsdokumentation

GIS-Systeme erleichtern die tägliche Arbeit beim Umgang mit den großen Datenmengen von Entwässerungsanlagen.

Durch den Vergleich verschiedener Projekte und Anforderungen sind wir in der Lage, die Auftraggeber optimal zu unterstützen. Für bestehende Katasterlösungen importieren, exportieren und aktualisieren wir vorhandene Kanaldaten.

Kanalnetzbetreiber ohne eigene Verwaltungsstruktur profitieren davon, dass die Daten des Kanalnetzes im Planungsbüro gehostet und gepflegt werden. Eine webbasierte Lösung macht den Abruf des aktuellen Datenstandes möglich.



Technik gezielt einsetzen

Die Verfahrenstechnik zur Kanalsanierung ist vielfältig. Zuverlässigkeit und Robustheit treffen auf Feinarbeit im Detail – die Qualitätsansprüche sind hoch. Bei ferngesteuerten Techniken spielt die Erfahrung des Fachpersonals eine große Rolle.

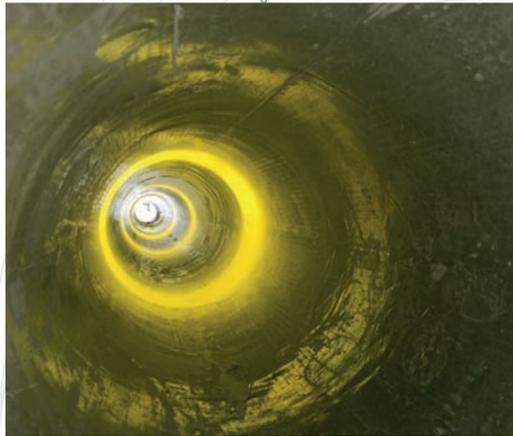
Maschinen, Materialien und Verfahren werden kontinuierlich weiterentwickelt. Ohne die Forschungsarbeit von Systemherstellern und Lieferanten wären wirtschaftliche Lösungen kaum denkbar.

Das Ingenieurbüro Dörschel informiert sich fortlaufend über Innovationen der Fachbranche. Qualifizierte Techniken werden geprüft, bewertet und in aktuellen Projekten berücksichtigt.



Reparatur Renovierung

Lichtliner

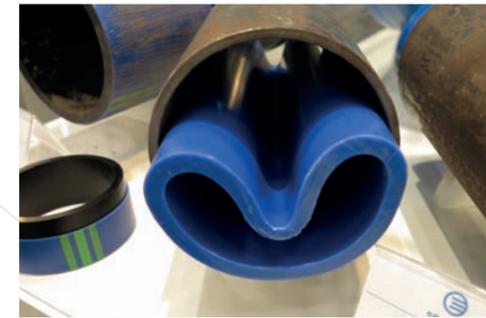


Roboter



Erneuerung

Schächte



Druckrohre

Wickelrohr



Hausliner



Bauwerke

Sonderprofil

Rohreinzug



GEA



Dichtigkeit





Irina Dörschel, Dipl.-Ing. univ.

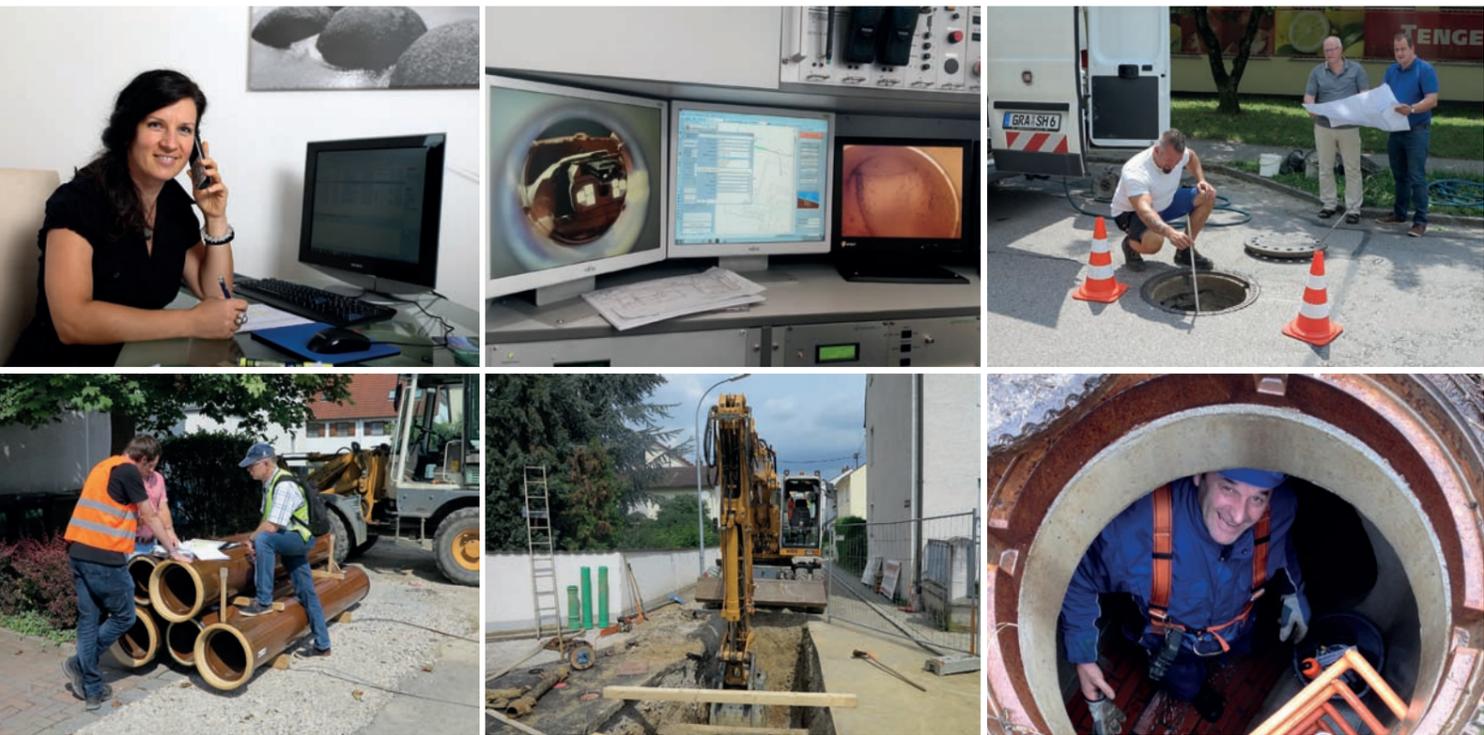
Projekte zur Kanalstandhaltung verlangen ingenieurtechnische Feinarbeit und perfekte Organisation. Mit der richtigen Strategie und vorausschauender Fachplanung gelingt es uns, wirtschaftliche Gesamtlösungen für die Auftraggeber zu erzielen.



Thomas Palaske, Dipl.-Ing. univ.

Der Schlüssel zur optimalen Umsetzung einer Planung liegt in langjähriger Baustellenerfahrung. Treffen sich die Projektpartner auf Augenhöhe, ist Effektivität garantiert. Kanalsanierung ist Vertrauenssache.





Kommunikation und Fachpartnerschaften

Moderne Ingenieurarbeit bedeutet erfolgreiche Kommunikation. Das Ingenieurbüro Dörschel fördert einen aktiven Informationsaustausch zwischen allen Projektbeteiligten.

Durch die Integration von erfahrenen Fachpartnern können komplexe Baustellen betreut werden.

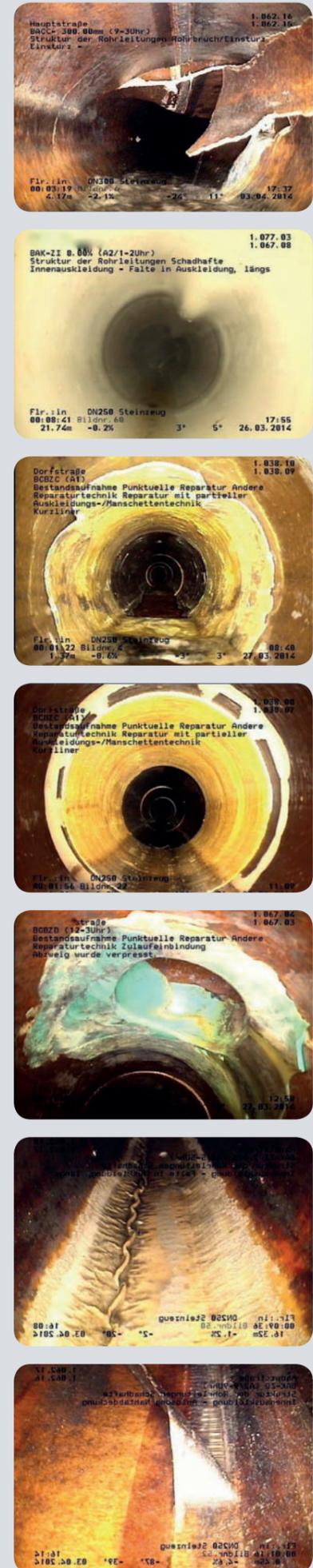
Lebensdauer

Asset-Management

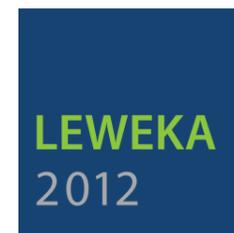
Die Risikobewertung spielt bei den Verfahrensprozessen der Kanalinstandhaltung eine große Rolle. Mit der langjährigen praktischen Erfahrung ist unser Büro in der Lage, Ausführungsrisiken zu erkennen, zu bewerten und zu minimieren. Die Anwendung des Risikomanagementsystems ermöglicht eine hohe technische Nutzungsdauer.

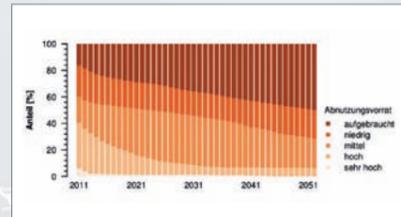
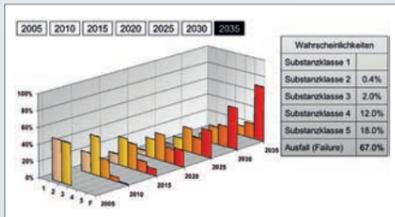
2012 hat das Ingenieurbüro Dörschel die Arbeitsgemeinschaft LEWEKA initiiert, deren Ergebnis die Schaffung allgemein gültiger Handlungsvorgaben ist.

2014 hat die Leweka-Gruppe den Fachausschuss „Risikobewertung“ beim VSB ins Leben gerufen.



Netzwerk





Zukunftsaufgabe Werterhalt

Um Werte optimal erhalten zu können, sind zutreffende Aussagen zum Alterungsverhalten für Kanalsysteme erforderlich. Realitätsnahe Alterungsmodelle berücksichtigen dabei auch die Substanzwertentwicklung.

Mit einem intelligenten Instandhaltungsmanagement kann auf im Voraus berechnete Schadensentwicklungen rechtzeitig reagiert werden.

Im Ergebnis stehen Planungssicherheit und Gebührenstabilität für Kommunen.



Intelligente Software

Unsere Ingenieurarbeit wird von externen Spezialisten und professionellen Softwarelösungen unterstützt.

Als Nutzer der Barthauer-Software bietet das Ingenieurbüro Dörschel ein professionelles Infrastrukturmanagement.



Wissenstransfer



Das Ingenieurbüro Dörschel ist in der Fachwelt aktiv unterwegs. Messen, Seminare und Schulungen werden regelmäßig besucht.

Mit der Gestaltung der Expertenforen Münchener Runde und Stuttgarter Runde ist es gelungen, Ingenieure und Techniker der Branche näher zusammen zu bringen.

Hauptbüro Bayern
Herrschinger Straße 2a
D-82266 Inning a. Ammersee

T. +49 (0) 8143 – 44 7501
F. +49 (0) 8143 – 44 7502

info@ibdoerschel.de
www.ibdoerschel.de

Projektbüro Thüringen
Futterstraße 13
D-99084 Erfurt

T. +49 (0) 1522 – 865 13 26
erfurt@ibdoerschel.de

Die Umwelt
schützen,
dem Menschen
zuliebe.

